

## ДОГОВОР № ПО - \_\_\_\_

г.Москва

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Элит Секьюрити Интернэшнл», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Усачева А.В., действующего на основании Устава и лицензии № 3908 от «28» ноября 2003 г., выданной ГУ МВД России по городу Москве и действующей до «28» ноября 2023 г., с одной стороны, и

Гражданин/ка Российской Федерации \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г., зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_, именуемая/ый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор» или «Настоящий Договор» о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель, в соответствии с Законом РФ от 11 марта 1992 г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и настоящим Договором, обязуется по заданию Заказчика оказывать Заказчику предусмотренные Договором услуги, а Заказчик обязуется оплачивать эти услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги, связанные с выездом сотрудников Исполнителя для охраны предусмотренного настоящим Договором имущества и помещений Заказчика, после получения Исполнителем сообщений о тревожных сигналах от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации Заказчика.

1.3. Имущество, охрана которого осуществляется в рамках настоящего Договора, находится в принадлежащих Заказчику помещениях, расположенных в здании по адресу: \_\_\_\_\_ (далее именуемое «Объект»).

1.4. Объект принадлежит Заказчику на основании \_\_\_\_\_. Заказчик обязуется передать Исполнителю заверенные копии документов, указанных в настоящем пункте, до подписания настоящего Договора.

### 2. СОСТАВ И ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором, осуществляется Исполнителем путем проведения комплекса охранных мероприятий, включая, но не ограничиваясь:

- фиксацию, обработку и передачу информации о тревожных сигналах от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации Заказчику;
- выезд сотрудников Исполнителя для охраны Объекта после получения сообщений о тревожных сигналах от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

2.2. Реагирование на тревожные сигналы системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации (тревожная кнопка) осуществляется Исполнителем круглосуточно.

2.3. Перечень оборудования системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации, установленного на Объекте, согласован Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

2.4. Действия Исполнителя при получении тревожных сигналов от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации Заказчика согласованы Сторонами в Приложении № 2 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

2.5. Порядок действий Исполнителя при получении тревожных сигналов от системы тревожной сигнализации Заказчика согласован Сторонами в Приложении № 3 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

2.6. Должностная инструкция сотрудника мобильной группы охраны (далее – «МГО») по организации охраны Объекта согласована Сторонами в Приложении № 4 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

2.7. Услуги, оказываемые Исполнителем в рамках настоящего Договора, считаются принятыми Заказчиком по истечении каждого месяца при отсутствии обоснованных письменных

возражений Заказчика за данный период. Ежемесячные акты об оказании услуг Сторонами не оформляются.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оказывать услуги, предусмотренные п. 1.2. настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором, силами своих сотрудников.

3.1.2. Проводить постоянную физическую подготовку своих сотрудников.

3.1.3. Сформировать, подготовить, обеспечить соответствующей экипировкой и иными специальными средствами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, наряд сотрудников Исполнителя, а именно сотрудники должны иметь:

\* униформу (костюм) для службы охраны;

\* средства связи.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Оплачивать услуги, оказываемые Исполнителем в рамках настоящего Договора в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.2. Предоставить Исполнителю планы Объекта с указанием охранных и пожарных зон.

3.2.3. Предоставить Исполнителю индивидуальные пароли и/или коды доступа пользователей системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

3.2.4. До начала эксплуатации системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации предоставить Исполнителю список пользователей системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

3.2.5. Не разглашать, а также предпринимать меры к обеспечению неразглашения уполномоченными лицами, а также иными лицами, имеющими доступ к информации в рамках оказания услуг по настоящему Договору, индивидуальные пароли и/или коды доступа пользователей и содержание инструкции по эксплуатации системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

3.2.6. В случае изменения списка пользователей системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации или выявления фактов разглашения индивидуальных паролей и/или кодов доступа пользователей, немедленно известить об этом Исполнителя в устной форме, а также предоставить Исполнителю письменное уведомление об этом в течение 2 (двух) дней с даты наступления указанных событий.

3.2.7. Эксплуатировать установленную систему охранно-пожарной и тревожной сигнализации согласно инструкции по эксплуатации системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

3.2.8. Не привлекать к обслуживанию системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации сторонние организации, не производить обслуживание самостоятельно.

3.2.9. По истечении гарантийного срока службы системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации обеспечить ее пост гарантийное обслуживание путем заключения с Исполнителем договора на техническое обслуживание системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

3.2.10. В случае проведения капитального ремонта, перепланировки, переоборудования Объекта, изменения режима и/или профиля работ на Объекте, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние и качество оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором, письменно уведомлять об этом Исполнителя не позднее чем за 10 (десять) дней до начала таких действий и/или наступления таких изменений.

3.2.11. Не производить самостоятельно демонтаж и перенос установленной системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации без согласования с Исполнителем.

3.2.12. Исключить нецелевое использование системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации, а также индивидуальных паролей и/или кодов доступа пользователей.

3.2.13. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудникам Исполнителя на Объект для его осмотра и осуществления действий в рамках оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.14. Обеспечить, что бы на Объекте были установлены исправные двери, окна, форточки и надежные запоры.

3.2.15. Обеспечить, что бы наличие замков в дверях подъездов и/или холлов на лестничных площадках не препятствовало свободному доступу сотрудникам Исполнителя к входным дверям Объекта.

3.2.16. При получении от Исполнителя информации о поступлении тревожных сигналов от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации обеспечить прибытие своего представителя на Объект в течение 2 (двух) часов с момента получения сообщения.

3.2.17. При обнаружении нарушения целостности Объекта немедленно сообщать органам полиции и Исполнителю и не входить на Объект до прибытия сотрудников полиции или Исполнителя.

#### 4. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

4.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем в рамках настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС - 20%, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

Заказчик оплачивает услуги, оказываемые Исполнителем в рамках настоящего Договора, ежемесячно, без выставления Исполнителем счетов, путем перечисления денежных средств в сумме, указанной в настоящем пункте, на расчетный счет Исполнителя до 5 (пятого) числа текущего месяца.

4.2. За первый месяц оказания услуг оплата производится в полном объеме суммы, указанной в п. 4.1. настоящего Договора, если Договор заключен до 15 (пятнадцатого) числа (включительно) текущего месяца, и в размере 50 % (пятидесяти процентов) от суммы, указанной в п. 4.1. настоящего Договора, если Договор заключен после 15 (пятнадцатого) числа текущего месяца.

4.3. За каждый ложный вызов сотрудников Исполнителя (как он определен в п. 8.1. настоящего Договора) Заказчик выплачивает Исполнителю 1000 (Одну тысячу) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 20%, что составляет 166,67 (Сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

4.4. За каждый час ожидания Заказчика сверх времени, указанного в Приложении № 3 к настоящему Договору, Заказчик выплачивает Исполнителю 1000 (Одну тысячу) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 20%, что составляет 166,67 (Сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор заключен на срок с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (00 час. 00 мин.) по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (23 час. 59 мин.).

5.2. Настоящий Договор автоматически пролонгируется на очередной год, если ни одна из Сторон не направила другой Стороне письменное уведомление о расторжении за 30 (тридцать) дней до окончания срока настоящего Договора.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Исполнитель несет ответственность за ущерб, причиненный по его вине Заказчику в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Размер причиненного Заказчику ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных и/или поврежденных материальных ценностей, составленными с участием Исполнителя.

6.3. Сумма финансовой ответственности Исполнителя по возмещению Заказчику документально подтвержденного ущерба, не может превышать сумму годовой стоимости настоящего Договора.

6.4. Исполнитель освобождается от ответственности, если:

- ущерб нанесен пожаром или стихийным бедствием;
- хищение, уничтожение и/или повреждение имущества Заказчика совершено в результате проникновения на Объект через место, не оборудованное системой охранно-пожарной и тревожной сигнализации;

- хищение, уничтожение и/или повреждение имущества Заказчика совершено в те часы в течение суток, когда охрана Объекта не производится Исполнителем, или в течение времени, необходимого для прибытия сотрудников Исполнителя на Объект после получения информации о тревожных сообщениях от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации.

- посторонние лица задержаны на Объекте сотрудниками полиции или сотрудниками Исполнителя при попытке совершения и/или совершении проникновения на Объект, хищения, уничтожения и/или повреждения имущества Заказчика.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если такое неисполнение и/или ненадлежащее исполнение вызвано в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, включая пожар, наводнение, эпидемии и прочее, правительственные постановления и другие события, находящиеся вне разумного контроля Сторон и препятствующие выполнению Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора.

6.6. Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, обязана известить другую Сторону в течение 5 (пяти) дней с даты наступления таких обстоятельств. В случае если Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, не известит другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в предусмотренный срок, такая Сторона теряет право ссылаться на указанные обстоятельства как на обстоятельства непреодолимой силы.

6.7. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 6 (Шести) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору без уплаты штрафов и/или неустоек, предусмотренных настоящим Договором и/или действующим законодательством Российской Федерации, приняв все возможные меры по проведению взаимных расчетов и уменьшению ущерба, понесенного другой Стороной.

6.8. Обязанность доказывать обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

## **7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров на условиях взаимной заинтересованности и уважения.

7.2. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий в процессе переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Стороны установили, что:

- распечатка тревожных сигналов, поступивших на пульт централизованного наблюдения Исполнителя от системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации Заказчика, является документом, подтверждающим факт вызова сотрудников Исполнителя;

- ложным считается выезд группы быстрого реагирования по вине Заказчика, или Клиента Заказчика, в случае неправильного обращения с системой, в том числе: нарушение процедуры постановки/снятия объекта с охраны, не соблюдение правил эксплуатации системы, а также в результате неисправности Оборудования или его некорректной работы.

8.2. В случае нарушения Заказчиком п.3.2.6. настоящего Договора система охранно-пожарной и тревожной сигнализации подлежит перепрограммированию.

8.3. Замена системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации и/или ее составных частей, вышедших из строя в период срока гарантийного обслуживания, осуществляется силами и за счет организации, установившей данную систему.

8.4. Система охранно-пожарной и тревожной сигнализации, вышедшая из строя не по вине Исполнителя, заменяется Исполнителем за счет Заказчика.

8.5. Вся информация направляется в службу Оперативного Дежурного Исполнителя по телефону (495) 505-98-31; 8 (495) 640 92 02; 8 (800) 777 07 78.

8.6. Если по поступившему тревожному сигналу Исполнителем задержаны на Объекте посторонние лица, то при возникновении у Заказчика материальных претензий он предъявляет их согласно действующему законодательству Российской Федерации непосредственно к этим лицам.

8.7. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору при ненадлежащем выполнении Заказчиком условий раздела 4 настоящего Договора и возобновить выполнение своих обязательств по настоящему Договору после погашения задолженности.

8.8. Исполнитель вправе по своему усмотрению привлечь к исполнению обязательств по настоящему Договору третьих лиц, включая организации, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке и имеющие специальное разрешение (лицензию).

## 9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА, УВЕДОМЛЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор может быть изменен или дополнен по взаимному соглашению Сторон.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Расторжение настоящего Договора допускается по инициативе любой из Сторон с предварительным письменным уведомлением другой Стороны за 30 (тридцать) дней.

9.4. Расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке не освобождает Заказчика от окончательного расчета за услуги, которые были фактически оказаны к моменту расторжения Договора.

9.5. Любое уведомление, запрос или иные документы, передача которых необходима и разрешена в связи с исполнением настоящего Договора, оформляются в письменном виде и считаются переданными надлежащим образом при передаче их заказной почтой, по факсу, телеграфу, а также вручением под расписку по следующим реквизитам:

Заказчику:

адрес: \_\_\_\_\_

телефон, факс: \_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

контактное лицо: \_\_\_\_\_.

Исполнителю:

Адрес: 117393, г. Москва, улица Архитектора Власова, д. 22, цокольный этаж, помещение IXA, комната 17

Телефон, факс: 8 (495) 505 98 31; 8 (495) 640 92 02; 8 (800) 777 07 78.

Контактное лицо: Усачев А.В.

9.6. При изменении указанных выше реквизитов Стороны обязуются извещать друг друга в течение 7 (семи) календарных дней с момента соответствующих изменений. При отсутствии такого извещения или нарушении указанного срока уведомления направляются по последним известным реквизитам и считаются доставленными надлежащим образом.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО ЧОП «Элит Секьюрити Интернэшнл»

Место нахождения: 117393, г. Москва, ул.

Архитектора Власова, д.22, цокольный этаж, помещение IXA, комната 17

ИНН 7728304487 /КПП 772801001

ОГРН 1037728051877

Р/с 40702810438110105215

Московский банк Сбербанка России ОАО, г.

Москва

БИК 044525225

К/С 30101810400000000225

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/ А.В.Усачев /

М.П.

### ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_  
ИНН / КПП \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Юр. Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_

Банк: \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

Тел/Факс : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/

М.П.

Приложение № 1  
к Договору № ПО - \_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Перечень оборудования системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации,  
установленного на Объекте**

1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_/ Усачев А.В./

\_\_\_\_\_  
Подпись

/\_\_\_\_\_/  
Ф.И.О.

Приложение № 2  
к Договору № ПО - \_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Действия Исполнителя при получении тревожных сигналов  
от системы тревожной сигнализации Заказчика**

Наименование Сигнала	Наименование действия
Тревога – проникновение в помещение	1)Тревога, ГПО – на выезд. 2)Согласование дальнейших действий с клиентом
Восстановление	
Тревога – входная дверь	1)Тревога, ГПО – на выезд. 2)Согласование дальнейших действий с клиентом
Восстановление	
Нет теста Нет тестового сигнала	выслать на объект ГПО, произвести постановку-снятие объекта на охрану, проконтролировать поступление сигналов на ПЦН. Если сигналы не поступают, то выслать на объект техника ТСО для определения и устранения неисправности в течение суток.
Вход под принуждением	Тревога, ГПО – на выезд.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_/ Усачев А.В./

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

**Приложение № 3**  
**к Договору № ПО - \_\_\_\_**  
**от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Порядок действий Исполнителя при получении тревожных сигналов  
от системы тревожной сигнализации Заказчика**

1. При поступлении тревожного сигнала от системы тревожной сигнализации Заказчика на пульт централизованного наблюдения Исполнителя, оперативный дежурный Исполнителя немедленно отправляет на Объект сотрудников охраны.

Время следования к Объекту составляет:

днем - до **15 минут**;

ночью - до **10 минут**.

2. По прибытии к Объекту сотрудники охраны блокируют Объект, осматривают Объект снаружи на предмет обнаружения следов противоправного посягательства и обнаружения причины срабатывания сигнализации.

3. В случае:

- **отсутствия признаков противоправного посягательства** – сотрудники охраны возвращаются

в пункт своего базирования, Исполнитель составляет акт о выезде, уведомляет ответственного представителя Заказчика. При повторном поступлении тревожного сигнала в период от закрытия до открытия Объекта, Объект вскрывается и осматривается изнутри. Исполнитель составляет акт о выезде, уведомляет ответственного представителя Заказчика;

- **обнаружения на Объекте пользователя системы охранно-пожарной и тревожной сигнализации** – сотрудники охраны определяют принадлежность пользователя к этому Объекту, уточняют причину срабатывания сигнализации, при необходимости оказывают помощь, составляют акт о выезде;

- **обнаружения на Объекте постороннего (без явного посягательства на Объект)** – сотрудники охраны блокируют Объект, не допуская входа или выхода посторонних лиц, задерживают постороннего, через оперативного дежурного уведомляют ответственного представителя Заказчика о происшествии, при необходимости вызывают сотрудников полиции, передают им задержанного, дают необходимые пояснения по существу происшедшего, охраняют место происшествия до прибытия представителя Заказчика, составляют акт о выезде;

- **обнаружения признаков явного посягательства на охраняемый Объект (открытой двери, следов взлома, поджога, крови, борьбы, проникновения в электрощит, открытых либо разбитых окон и т.п.)** - сотрудники охраны блокируют Объект, сообщают об этом оперативному дежурному, через оперативного дежурного вызывают сотрудников полиции, скорую медицинскую помощь (при необходимости) и ответственного представителя Заказчика, пресекают посягательство на Объект, действуя в рамках настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации. В случае необходимости, сотрудники охраны оказывают доврачебную помощь пострадавшим. По прибытии сотрудников полиции, сотрудники охраны передают задержанного сотрудникам полиции, дают необходимые пояснения по существу происшедшего, охраняют место происшествия до прибытия представителя Заказчика, составляют акт о выезде;

- **захвата заложников** - сотрудники охраны блокируют Объект, задерживая всех пытающихся проникнуть на Объект или с Объекта, через оперативного дежурного вызывают представителей правоохранительных органов.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_/ Усачев А.В./

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

**Приложение № 4**  
**к Договору № ПО - \_\_\_\_**  
**от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Должностная инструкция**  
**сотрудника мобильной группы охраны (МГО) по организации охраны объекта**  
**« \_\_\_\_\_ »**

**I. Общие положения**

1.1. На объекте охраны « \_\_\_\_\_ » - жилом помещении, расположенном по адресу: г. Москва, \_\_\_\_\_ (далее – «Объект»), взятом под охрану с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., на основании Договора № ПО – \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., осуществляется охрана Объекта и имущества путем принятия соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию технических средств охраны.

1.2. При исполнении своих трудовых функций сотрудник МГО руководствуется следующими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также локально-нормативными документами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Уголовным кодексом Российской Федерации;
- Законом Российской Федерации «Об оружии»;
- Законом Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановлениями Правительства Российской Федерации и приказами МВД РФ;
- Уставом ООО « \_\_\_\_\_ » (далее – «Охранное предприятие»);
- Правилами внутреннего трудового распорядка охранного предприятия;
- Приказами и распоряжениями руководства охранного предприятия;
- Требованиями по охране труда работников и инструкцией по охране труда;
- Требованиями и правилами противопожарной безопасности;
- Договором № ПО – \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее – «Договор»);
- Требованиями настоящей Инструкции;

1.3. Сотрудник мобильной группы охраны (МГО) подчиняется руководству охранного предприятия, оперативному дежурному охранного предприятия.

1.4. Режим работы мобильной группы охраны (МГО) устанавливается в соответствии с Договором между охраняемым предприятием и Заказчиком и утвержденным графиком дежурства.

**II. Права**

2.1. В соответствии с Договором сотрудник мобильной группы охраны (МГО), имеет право:

2.2.1. применять физическую силу, специальные средства и огнестрельное оружие в случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

2.2.2. оказывать содействие правоохранительным органам в решении возложенных на них задач.

2.2. Действия сотрудника мобильной группы охраны (МГО) при проверке проверяющим:

- представиться проверяющему;
- проверить удостоверение личности проверяющих (наличие предписания на право проверки);
- сообщить о проверке проверяющим оперативному дежурному охранного предприятия;
- по требованию проверяющего предоставить для проверки имеющееся оружие, специальные средства и документацию.

2.3. Адреса и телефоны для связи:

- Непосредственный руководитель охраны Объекта:

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Позывной по р/станции: \_\_\_\_\_

- Оперативный дежурный охранного предприятия:

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Позывной по р/станции \_\_\_\_\_

- Телефоны экстренной связи:

Пожарная служба: «01»

Полиция: «02»

Скорая медицинская помощь: «03»

Мосгаз: «04»

### III. Обязанности

3.1. Сотрудник МГО при обеспечении охраны Объекта и имущества путем принятия соответствующих мер реагирования на тревожный сигнал системы тревожной сигнализации обязан:

3.1.1. руководствоваться и строго выполнять требования настоящей должностной инструкции;

3.1.2. соблюдать конституционные права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы физических и юридических лиц;

3.1.3. обеспечивать защиту Объекта от противоправных посягательств;

3.1.4. незамедлительно сообщать руководителю охранного предприятия и в соответствующие правоохранительные органы ставшую им известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на Объекте угрозу безопасности людей;

3.1.5. предъявлять по требованию сотрудников правоохранительных органов, других граждан удостоверение частного охранника;

3.1.6. не препятствовать законным действиям должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов при осуществлении указанными должностными лицами своей деятельности;

3.1.7. быть одетым по форме и аккуратно, иметь опрятный внешний вид, вести себя вежливо и тактично;

3.1.8. знать наличие, комплектность, правила пользования и эксплуатации системы тревожной сигнализации, средств связи, оповещения и контроля, постоянно следить за их исправностью и работоспособностью;

3.1.9. знать первичные средства пожаротушения и уметь ими пользоваться;

3.1.10. знать правила и меры безопасности, правила пожарной безопасности;

3.1.11. производить задержание лиц, совершивших преступления или административные правонарушения на охраняемом Объекте, а также производить досмотр вещей, изъятие вещей и документов, являющихся орудием или непосредственным объектом правонарушения, обеспечивать охрану места происшествия и сохранность указанных вещей и документов до прибытия оперативной группы полиции;

3.1.12. применять специальные средства и огнестрельное оружие в порядке и в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. При заступлении на дежурство сотрудник МГО обязан:

3.2.1. прибыть в установленное время и установленной форме одежды;

3.2.2. находиться в хорошей физической форме для качественного несения службы;

3.2.3. иметь при себе все необходимые документы, а именно:

– удостоверение частного охранника;

– разрешение на право ношения и хранения огнестрельного оружия;

– личную карточку охранника.

3.2.4. ознакомиться с приказами и распоряжениями руководства, а также поступившей информацией от сотрудников сдающей смены;

3.2.5. получить оружие и боеприпасы у оперативного дежурного по требуемой форме;

3.2.6. принять служебную документацию, оборудование, имущество, автомашину, проверить их комплектность и исправность, доложить о приеме дежурства оперативному дежурному;

3.2.7. уточнить адреса и места расположения новых охраняемых объектов.

3.3. Во время несения службы сотрудник МГО обязан:

3.3.1. обеспечить сохранность полученного оружия и боеприпасов, без крайней необходимости не вынимать пистолет из кобуры, разряжать пистолет только в отведенной комнате, в трубе «пулеулавливателя» и под контролем оперативного дежурного;

3.3.2. находиться в отведенных местах стоянки в постоянной готовности к выезду;

3.3.3. постоянно быть на связи с оперативным дежурным для получения задачи;

3.3.4. по команде оперативного дежурного при получении им сигнала тревоги от Заказчика немедленно выехать к Заказчику.

3.3.5. хранить коммерческую тайну, а также иные сведения, полученные в процессе несения дежурства, прежде всего информацию о Заказчике.

3.3.6. вести себя достойно и корректно, в любых условиях быть вежливым и тактичным как с гражданами, так и представителями государственной власти, не допускать действий, оскорбляющих их честь и достоинство;

3.3.7. во время дежурства поддерживать трудовую дисциплину, установленный распорядок дежурной смены.

#### 3.4. При сдаче дежурства:

3.4.1. подготовить всю необходимую для сдачи дежурства документацию;

3.4.2. при необходимости составить рапорт о выявленных в ходе дежурства недостатках;

3.4.3. передать заступающей смене МГО всю текущую информацию, приказы и распоряжения руководства;

3.4.4. сдать оружие оперативному дежурному в установленном порядке;

3.4.5. сдать служебный автомобиль, спецсредства и имущество в чистоте и исправности.

#### 3.5. Помимо предусмотренных выше обязанностей водитель МГО обязан:

3.5.1. при заступлении на дежурство принять автомобиль в исправном состоянии;

3.5.2. иметь водительское удостоверение категории «В», стаж вождения не менее 3 (трех) лет, хорошее знание Москвы и районов Московской области;

3.5.3. содержать автомобиль технически исправным и в состоянии полной его готовности;

3.5.4. знать и соблюдать правила дорожного движения.

3.5.5. перед заступлением на дежурство пройти инструктаж по автомобилю и правилам вождения, а также медицинский контроль.

#### 3.6. При поступлении тревожного сигнала:

3.6.1. Оперативный дежурный Исполнителя немедленно отправляет на Объект сотрудников МГО. По прибытии к Объекту сотрудники МГО блокируют Объект, осматривают Объект снаружи на предмет обнаружения следов противоправного посягательства и обнаружения причины срабатывания сигнализации.

#### При отсутствии признаков противоправного посягательства:

– сотрудники МГО возвращаются в пункт базирования;

– составляют акт о выезде и уведомляют ответственного представителя Заказчика.

– при повторном поступлении тревожного сигнала в период от закрытия до открытия Объекта, уведомляют Заказчика, вызывают его на объект, вскрывают объект и осматривают изнутри с целью обнаружения причины срабатывания сигнализации. Составляют акт о выезде.

#### При обнаружении на Объекте пользователя системы сигнализации:

– сообщить оперативному дежурному охранного предприятия;

– проверить документы и определить принадлежность пользователя к этому Объекту;

– уточнить причину срабатывания сигнализации, при необходимости оказать помощь;

– составить акт о выезде.

#### При обнаружении на Объекте постороннего (без явного посягательства на Объект):

– заблокировать Объект, не допуская входа или выхода посторонних лиц;

– задержать постороннего, через оперативного дежурного уведомить ответственного представителя Заказчика о происшествии, а при необходимости вызвать сотрудников ОВД и незамедлительно передать им задержанного, дать необходимые пояснения по существу происшедшего;

– обеспечить охрану места происшествия до прибытия представителя Заказчика;

– составить акт о выезде.

#### При совершении преступления на охраняемом объекте сотрудники охраны обязаны:

– заблокировать Объект;

- сообщить о происшествии оперативному дежурному охранного предприятия и вызвать через него сотрудников полиции, скорую медицинскую помощь (при необходимости) и ответственного представителя Заказчика;

- принять решительные меры к пресечению преступления;
- организовать задержание преступника;
- оказать помощь пострадавшим;
- по возможности установить свидетелей (очевидцев);
- обеспечить охрану места происшествия до прибытия представителя Заказчика;
- по прибытию сотрудников полиции передать им задержанного, дать необходимые пояснения по существу происшедшего;
- составить акт о выезде.

**Для обеспечения охраны места происшествия необходимо:**

- перекрыть все подходы к месту происшествия;
- принять меры к сохранению следов преступления, которые под воздействием атмосферных явлений могут быть уничтожены до прибытия оперативной группы органов полиции. Для этого явно видимые следы и другие вещественные доказательства накрыть любым подручным материалом: ящиком, картоном, фанерой, брезентом и т. п. Используемый материал по размеру должен быть несколько большим, чем след. Накрывание следов производить с максимальной осторожностью;

- передвигаться по месту происшествия лишь в случаях крайней необходимости (при оказании помощи пострадавшему, задержании преступника и т. д.); запомнить путь своего передвижения на месте происшествия, стараться, как можно меньше оставлять своих следов;

- не разрешать никому прикасаться к предметам или производить какую-либо их перестановку;

- охраннику на месте происшествия не разрешается курить, бросать какие-либо предметы, вести не относящиеся к делу разговоры и отвечать на вопросы посторонних лиц;

- в случае обнаружения на месте происшествия огнестрельного оружия его не следует перемещать и тем более брать в руки. Оно должно быть зафиксировано, изъято и осмотрено только следователем. Однако бывают особо крайние случаи, когда огнестрельное оружие в целях его сохранности необходимо изъять. При этом следует знать, что прежде чем брать оружие в руки, необходимо с помощью мела или другого красящего вещества контурно очертить его первоначальное местоположение. Чтобы не испортить возможно имеющиеся следы пальцев и не оставлять своих, оружие берется за рифлёные части рукоятки или ремешок, и ствол при этом должен быть всегда направлен вниз. Изъятное оружие помещается в сейф и хранится до прибытия оперативно-следственной группы органа внутренних дел;

- по прибытию на место происшествия оперативной группы органа полиции сообщить о мерах, принятых по охране места происшествия и об особенностях, на которые охранник обратил внимание.

### 3.7. Задержание лиц, подозреваемых в совершении преступлений:

3.7.1. В соответствии с Законом Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» лицо, совершившее противоправное посягательство на охраняемую собственность, может быть задержано охранником на месте правонарушения, и должно быть незамедлительно передано в орган внутренних дел (полицию).

3.7.2. Основания для задержания лица, подозреваемого в совершении преступления, законодательно закреплены в уголовно-процессуальном Кодексе Российской Федерации. Ими являются:

- 1) когда это лицо застигнуто при совершении преступления или непосредственно после его совершения;
- 2) когда потерпевшие или очевидцы укажут на данное лицо как на совершившее преступление;
- 3) когда на этом лице или его одежде, при нём будут обнаружены явные следы преступления.

При этом необходимо учитывать:

- личность задерживаемого и возможные опасные последствия в случае, если он не будет задержан;

- вероятные осложнения при задержании, которые могут возникнуть, если со стороны задерживаемого, его сообщников будет оказано сопротивление;

- возможность вооруженного сопротивления или нападения;

- условия и правовые основания применения огнестрельного оружия и специальных средств.

3.7.3. При задержании не допускать, чтобы он выбросил или передал кому-либо вещи, документы и т.п., могущие служить вещественными доказательствами.

3.7.4. При оказании правонарушителем физического сопротивления, следует в соответствии с законом применить по отношению к нему наручники или иные специальные средства.

3.7.5. Применять огнестрельное оружие и специальные средства в соответствии с Законом Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

3.8. При отражении нападения особое внимание уделяется:

- фиксации особых примет нападающих;
- ведению постоянного кругового наблюдения.

3.9. После отражения нападения необходимо:

- оказать помощь пострадавшим;
- оценить последствия нападения (что похищено, уничтожено и т.д.);
- принять меры по предупреждению повторных нападений;
- обеспечить охрану месту происшествия.

3.10. При пожаре.

3.10.1. вызвать через оперативного дежурного охранного предприятия пожарную команду, скорую медицинскую помощь (при необходимости), ответственного представителя Заказчика;

3.10.2. эвакуировать людей из загоревшегося помещения в безопасное место;

3.10.3. организовать тушение пожара имеющимися средствами;

3.10.4. при наличии пострадавших оказать им доврачебную помощь;

3.10.5. обеспечить охрану имущества и ценностей, выносимых из загоревшегося помещения;

3.10.6. не допускать проникновения в горящее здание посторонних лиц;

3.10.7. пресекать панику и нарушения общественного порядка на месте пожара;

3.10.8. по возможности расчистить подъездные пути для беспрепятственного подъезда пожарных машин и машин скорой помощи;

3.10.9. если есть основания подозревать, что имел место поджог, организовать охрану следов преступления и других вещественных доказательств. Полученные данные сообщить начальнику пожарной команды и работникам полиции.

3.10.10. при прибытии пожарной команды, сообщить оперативному дежурному охранного предприятия номера пожарных машин, войсковую часть, звание и фамилию старшего пожарной команды;

3.10.11. обеспечить охрану Объекта до прибытия ответственного представителя Заказчика;

3.10.12. составить акт о выезде и дать необходимые объяснения сотрудникам правоохранительных органов по существу произошедшего.

3.11. В случае взрыва.

В случае взрыва необходимо немедленно организовать и обеспечить выполнение следующих мероприятий:

3.11.1. сообщить о происшествии оперативному дежурному, в правоохранительные органы, вызвать на объект пожарных, скорую помощь, спасателей, представителей коммунальных служб (газо -, электро - и теплоснабжения);

3.11.2. организовать эвакуацию персонала из очага взрыва, разрушенных или поврежденных взрывом помещений;

3.11.3. до прибытия службы скорой помощи оказать пострадавшим доврачебную помощь;

3.11.4. отключить подачу электроэнергии, газа, воды, тепла в поврежденные взрывом помещения;

3.11.5. оцепить место взрыва и обеспечить его изоляцию до прибытия компетентных органов;

3.11.6. при возникновении пожара принять меры к его тушению собственными силами и имеющимися противопожарными средствами.

3.12. При захвате заложников:

3.12.1. блокировать Объект;

3.12.2. задерживать всех пытающихся проникнуть на Объект или с Объекта;

3.12.3. через оперативного дежурного вызывать представителей правоохранительных органов.

#### **IV. Ответственность**

4.1. Сотрудник МГО несет ответственность в пределах, определенных действующим законодательством Российской Федерации, за:

4.1.1. неисполнение или ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией - в пределах, определенных действующим трудовым законодательством РФ;

4.1.2. причинение материального ущерба - в пределах, определенных действующим трудовым и гражданским законодательством РФ;

4.1.3. нарушение внутреннего распорядка охранного предприятия;

4.1.4. правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности - в пределах, определенных действующим административным, уголовным, гражданским законодательством РФ.

## ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_/ Усачев А.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Подпись / Ф.И.О.